

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 07 /03/ 2025 đến 17 giờ 00 ngày 11/03/2025.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hương

Số: 775/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 07 tháng 03 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định, số 17/2017/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 8 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 620/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 43/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định cưỡng chế kê biên 03A/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 44, tờ bản đồ số 8, diện tích 400m² (trong đó có 250m² đất ở, 150m² đất vườn) tại địa chỉ thôn Tiên Phối, xã Thanh Bình, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U455491, số vào sổ cấp GCN số 00603/QSDĐ/224/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây cũ (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 29/4/2002 cho hộ ông Nguyễn Đình Tuyền

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: có tối thiểu 03 thẩm định giá viên đang hoạt động tại trụ sở. Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định